**Существенные условия договора теплоснабжения, в том числе на поставку теплоносителя**

1. объем теплоносителя, подлежащий поставке теплоснабжающей организацией и приобретению потребителем;
2. величина тепловой нагрузки теплопотребляющих установок потребителя с указанием тепловой нагрузки, а также параметры качества теплоснабжения, режим потребления тепловой энергии (мощности);
3. сведения об уполномоченных должностных лицах сторон, ответственных за выполнение условий договора;
4. ответственность сторон за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления теплоносителя;
5. ответственность потребителей за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате теплоносителя;
6. обязательства теплоснабжающей организации по обеспечению надежности подачи теплоносителя в соответствии с требованиями технических регламентов и требованиями нормативных актов, а также соответствующие обязательства потребителя тепловой энергии;
7. порядок расчетов по договору;
8. порядок осуществления учета потребляемого теплоносителя; объем потерь теплоносителя заявителя от границы балансовой принадлежности до точки учета.

Начальник абонентского отдела Т.Н. Юрина

Начальник Энергоцеха Л.Л. Фейгельман

СОГЛАСОВАНО:

Главный энергетик – начальник ОГЭ О.А. Борзунов

**Существенные условия договора на транспортировку сточных вод**

1. предмет договора, договорной объем транспортируемых сточных вод;
2. сроки транспортировки и режим приема (отведения) сточных вод;
3. условия и порядок прекращения или ограничения приема и транспортировки сточных вод, в том числе на период ремонтных работ;
4. порядок учета отводимых сточных вод и контроль за составом и свойствами отводимых сточных вод;
5. порядок обеспечения транзитной организацией доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к канализационным сетям, контрольным канализационным колодцам и приборам учета в целях определения объема принятых (отведенных) сточных вод, определения их состава и свойств;
6. сроки и порядок оплаты оказанных услуг по договору;
7. права и обязанности сторон по договору;
8. границы эксплуатационной ответственности сторон по договору;
9. порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, а также порядок информирования организации водопроводно-канализационного хозяйства о превышении установленных нормативов и лимитов;
10. ответственность сторон по договору.

Начальник абонентского отдела Т.Н. Юрина

Начальник Энергоцеха Л.Л. Фейгельман

СОГЛАСОВАНО:

Главный энергетик – начальник ОГЭ О.А. Борзунов

**Существенные условия договора на транспортировку холодной воды**

1. предмет договора;
2. максимальная величина мощности (нагрузки) водопроводных сетей и сооружений на них с распределением указанной величины мощности (нагрузки) по каждой точке присоединения к водопроводным сетям абонентов;
3. заявленная величина мощности (нагрузки), в пределах которой транзитная организация принимает на себя обязательства обеспечить транспортировку холодной воды;
4. допустимые изменения качества холодной воды при ее транспортировке;
5. условия прекращения или ограничения транспортировки холодной воды, в том числе на период ремонтных работ;
6. условия содержания водопроводных сетей холодного водоснабжения и сооружений на них, состав и сроки проведения регламентных технических работ;
7. сроки и порядок оплаты услуг по транспортировке холодной воды;
8. порядок учета поданной (полученной) холодной воды;
9. права и обязанности сторон по договору;
10. границы эксплуатационной ответственности сторон по договору;
11. порядок обеспечения доступа представителям организации, осуществляющей холодное водоснабжение, или представителям иной организации к водопроводным сетям холодного водоснабжения и сооружениям на них, к приборам учета в целях определения объема поданной холодной воды и определения ее качества;
12. ответственность сторон в соответствии с договором по транспортировке холодной воды.

Начальник абонентского отдела Т.Н. Юрина

Начальник Энергоцеха Л.Л. Фейгельман

СОГЛАСОВАНО:

Главный энергетик – начальник ОГЭ О.А. Борзунов

**Существенные условия договора холодного водоснабжения технической водой**

1. предмет договора, режим подачи технической воды, определяемый в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (водопроводным сетям);
2. сроки осуществления подачи технической воды;
3. качество технической воды;
4. условия временного прекращения или ограничения подачи технической воды;
5. порядок осуществления учета поданной холодной технической воды;
6. сроки и порядок оплаты по договору водоснабжения;
7. права и обязанности сторон по договору холодного водоснабжения;
8. ответственность заказчика и исполнителя в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по договору холодного водоснабжения;
9. порядок урегулирования разногласий, возникающих по договору водоснабжения технической водой;
10. порядок обеспечения заказчиком доступа представителям исполнителя или по его указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета для отбора проб воды и снятия показаний прибора учета в целях определения качества воды и объема поданной воды;
11. порядок уведомления сторон о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется холодное водоснабжение;
12. сроки и способы представления показаний приборов учета у абонентов, при наличии у абонента таких приборов учета.

Начальник абонентского отдела Т.Н. Юрина

Начальник Энергоцеха Л.Л. Фейгельман

СОГЛАСОВАНО:

Главный энергетик – начальник ОГЭ О.А. Борзунов

**Существенные условия договора на водоотведение производственных сточных вод**

1. предмет договора;
2. режим приема (отведения) прозводственных сточных вод;
3. условия и порядок прекращения или ограничения приема (отведения) производственных сточных вод, в том числе на период ремонтных работ;
4. порядок учета отводимых производственных сточных вод и контроль за составом и свойствами отводимых сточных вод;
5. порядок обеспечения доступа представителям организации, осуществляющей отпуск (прием) производственных сточных вод или представителям иной организации к канализационным сетям, контрольным канализационным колодцам и приборам учета в целях определения объема принятых (отведенных) сточных вод, их состава и свойств;
6. сроки и порядок оплаты оказанных услуг по договору;
7. права и обязанности сторон по договору;
8. границы эксплуатационной ответственности сторон по договору;
9. порядок контроля за соблюдением абонентом лимитов и режима сброса сточных вод, качества сточных вод;
10. ответственность сторон по договору.

Начальник абонентского отдела Т.Н. Юрина

Начальник Энергоцеха Л.Л. Фейгельман

СОГЛАСОВАНО:

Главный энергетик – начальник ОГЭ О.А. Борзунов

**Существенные условия договора на подключение к системе теплоснабжения**

1. перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;
2. срок подключения;
3. размер платы за подключение;
4. порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;
5. размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;
6. местоположение точек подключения;
7. условия и порядок подключения сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;
8. обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;
9. ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;
10. право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

Начальник абонентского отдела Т.Н. Юрина

Начальник Энергоцеха Л.Л. Фейгельман

СОГЛАСОВАНО:

Главный энергетик – начальник ОГЭ О.А. Борзунов